

**Proponente: 34.B**  
**Proposta: 2019/809**  
**del 24/04/2019**



**COMUNE DI  
REGGIO NELL'EMILIA**

**R.U.D. 459**  
**del 02/05/2019**

**APPALTI CONTRATTI E SEMPLIFICAZIONE  
AMMINISTRATIVA**

**Dirigente: MONTAGNANI Dr. Roberto**

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**

**OGGETTO:** APPROVAZIONE DEL VERBALE E AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELL'APPALTO PUBBLICO DEI LAVORI DI COPERTURA DELLA TERRAZZA ESTERNA ATELIER DEI SAPORI NELL'AMBITO DEL CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI - CIG 7762113A46 – CUP J88E17000020004.

## IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 05/02/2019 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2019 – 2021 e il D.U.P. (Documento Unico di Programmazione);
  - con Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 07/02/2019 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2019 – 2021 – Risorse finanziarie, nel quale sono stati fissati i requisiti ex art. 169 del D. Lgs. n. 267/2000;
  - con Determinazione Dirigenziale R.U.D. n. 1540 del 17/12/2018, esecutiva in data 19/12/2018, avente ad oggetto “Approvazione ai sensi e per gli effetti dell’art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., del progetto esecutivo dell’intervento relativo ai lavori di ampliamento terrazza Spazio Pause” è stato approvato il provvedimento a contrarre dei lavori di cui in oggetto, con indizione di procedura aperta ai sensi dell’art. 60 dello stesso Decreto, per un importo complessivo a base di gara pari ad Euro 181.814,44 (di cui Euro 9.026,83 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) oltre IVA 10%, da aggiudicarsi con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 co. 2 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i., sulla base delle modalità di partecipazione contenute nel bando e disciplinare di gara e relativi allegati;
  - con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 278 del 22/02/2019 veniva approvato il provvedimento di ammissione dei partecipanti alla procedura di cui in oggetto;
  - con Provvedimento Dirigenziale R.U.A.D. n. 282 del 25/02/2019 veniva nominata la Commissione di Gara preposta all’espletamento della procedura aperta in argomento;
- in data 13/02/2019 e in data 13/03/2019, si svolgevano rispettivamente la prima e la seconda seduta di gara pubblica, come consta dal verbale del 13/03/2019, che si allega come parte integrante della presente Determinazione Dirigenziale;
- con il citato verbale, la Commissione Giudicatrice ha definito la graduatoria di gara, nella quale risulta aggiudicatario il seguente Operatore Economico:
- SO.GE.PI COSTRUZIONI S.R.L., con sede a Modena in Viale C. Menotti, 83 – C.F./P.IVA 03585370368(Offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 21837 dell’ 11/02/2019):
- per avere presentato un ribasso percentuale del **5,492%** sull’importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 172.324,94** (di cui €

**9.026,83** per oneri di sicurezza) oltre IVA, con una economia di spesa di **€ 9.489,50** oltre IVA. Si rileva che con la lista delle categorie di lavorazioni presentata dall'aggiudicataria la medesima indicava un importo contrattuale di euro 171.827,52 al netto IVA, ivi compresi gli oneri per la sicurezza per un'importo di Euro 9.026,83 al netto IVA . L'importo di aggiudicazione corretto è quello di **€ 172.324,94** (di cui € **9.026,83** per oneri di sicurezza) oltre IVA, con una economia di spesa di **€ 9.489,50** oltre IVA derivante dall'applicazione del ribasso percentuale offerto sull'importo a base asta. La differenza di Euro 497,42 sarà da imputare proporzionalmente alle lavorazioni in lista categorie, incrementandole fino alla concorrenza di tale importo;

- al termine della seconda seduta pubblica la Commissione di gara deliberava di attivare la verifica di congruità, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni, in quanto l'offerta dell'aggiudicatario in via provvisoria presenta sia il punteggio relativo al prezzo che la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione superiori ai quattro quinti del corrispondente punteggio massimo previsto dal bando di gara. Non si effettuava la verifica di congruità in relazione al costo della manodopera, in quanto, in sede di offerta economica, l'aggiudicatario in via provvisoria aveva dichiarato dei costi della manodopera analoghi a quelli indicati dalla stazione appaltante nei documenti di gara ai sensi dell'art. 23, comma 16, del Codice;
- La verifica di congruità di cui sopra, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e successive modificazioni ed integrazioni, ha dato positivo riscontro così come attestato dal RUP con sua nota PG 63408 in data 05.04.2019 (allegata parte integrante al presente atto), con la quale comunica di ritenere ammissibile tale offerta;
- la verifica, effettuata nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario, dei requisiti generali e morali di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 s.m.i. e del possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico – finanziaria e tecnico – organizzativa ex art. 83 dello stesso Codice, ha dato esito di regolarità, sia in termini di risposte esplicite da parte degli Enti/Soggetti preposti, sia in termini di silenzio – assenso.

Attesa la competenza del Dirigente all'adozione del presente atto, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.

Atteso che sul presente provvedimento si esprime, con la sottoscrizione dello stesso, parere favorevole in ordine alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, come prescritto dall'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.

Richiamato il vigente Regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 22519/267 dell'01/12/2010 ss.mm.ii., in particolare gli artt. 3 "Atti di organizzazione" e 14 "Competenze e responsabilità dirigenziali".

Visto il vigente Regolamento per la disciplina dei Contratti del Comune di Reggio Emilia.

## DETERMINA

1. di richiamare la premessa a costituire parte integrante del presente dispositivo;

2 di approvare il Verbale di proposta di aggiudicazione (in allegato alla presente quale parte integrante e sostanziale) della procedura aperta per l'affidamento dei "LAVORI DI COPERTURA DELLA TERRAZZA ESTERNA ATELIER DEI SAPORI NELL'AMBITO DEL CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI A REGGIO EMILIA". (CIG 7762113A46);

3. di aggiudicare in via definitiva l'esecuzione dei lavori in oggetto al seguente Operatore Economico:

**SO.GE.PI COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede a Modena in Viale C. Menotti, 83 – C.F./P.IVA 03585370368 (Offerta pervenuta agli atti P.G. n°. 21837 dell' 11/02/2019):

per avere presentato un ribasso percentuale del **5,492%** sull'importo complessivo posto a base di gara, corrispondente ad un importo di aggiudicazione pari ad **€ 172.324,94** (di cui **€ 9.026,83** per oneri di sicurezza) oltre IVA, con una economia di spesa di **€ 9.489,50** oltre IVA;

4. di imputare la spesa complessiva di **€ 189.557,43 IVA compresa** alla Missione 01 Programma 06 Titolo 2 codice del piano dei conti integrato **2.02.01.09.002** del Bilancio Pluriennale 2019/2021 – annualità 2019 – al capitolo **40081/5** del P.E.G. 2019, denominato "AMPLIAMENTO TERRAZZA SPAZIO PAUSE PRESSO CENTRO INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI", Cod. Progetto T\_09101, Centro di Costo 0102, CIG 7762113A46 (ex prenotazione d'impegno 2019/1813);

4. di dare atto che:

- l'economia ottenuta a seguito di ribasso di gara ammonta ad un totale di **€ 10.438,46 IVA COMPRESA**, che, ai sensi del D. Lgs. 118/2011 Allegato A2, costituisce economia di bilancio e confluisce nella quota vincolata del risultato di amministrazione, se entro il secondo esercizio successivo all'aggiudicazione non sia intervenuta formale rideterminazione del quadro economico progettuale da parte dell'organo competente, che incrementa le spese del quadro economico dell'opera stessa, finanziandole con le economie registrate in sede di aggiudicazione, e l'ente interessato rispetti i vincoli di bilancio definiti dalla Legge 24 Dicembre 2012, n. 243;

- l'economia suindicata dovrà essere mantenuta disponibile sullo stesso Capitolo **40081/5** del P.E.G. 2019 denominato "AMPLIAMENTO TERRAZZA SPAZIO PAUSE PRESSO CENTRO

INTERNAZIONALE LORIS MALAGUZZI”, Cod. Progetto T\_09101, CIG 7762113A46;

- con successiva Determinazione Dirigenziale dell'Area “Competitività e Innovazione Sociale, Territorio e Beni Comuni” si provvederà alla rideterminazione del quadro economico progettuale, allocando l'importo derivante dal ribasso di gara;

5. di inviare alla Ragioneria il presente atto per le procedure di cui all'art. 151 comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000 s.m.i.

Si attesta che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo al Dirigente firmatario.

**Il Dirigente**

**Dott. Roberto Montagnani**